

Номер закупки: 085-00 14903

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р. Кабиров

"08" 05 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-360315

(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена  
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет  
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Москва

14

BAO

г.Москва, ул.Каскадная, влад.31

(субъект)

(район)

(округ)

(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика

по титулу: Строительство ВЛ-0,4кВ от опоры № 26 (ТП-10/0,4кВ № 23708) до сооружаемой опоры № 1, установка опоры - 1 шт., в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Каскадная, влад.31

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, ФД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	поставка подрядчика по ценам согласованным с Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Подрядчик осуществляет поставку строительных материалов согласно проектно-сметной документации, а также обеспечивает складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества
<input type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик совместно с Заказчиком: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☒

да

☐

нет

Характер договорной цены: Пределыная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 216 826.68 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР 6 679.73 руб.

СМР 199 466.32 руб.

Оборудование 0.00 руб.

ПНР 7 286.92 руб.

Прочие 0.00 руб.

Непредвиденные работы и затраты 3 393.72 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере:	_____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора  
Окончание работ: «27» августа 2026г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал  
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

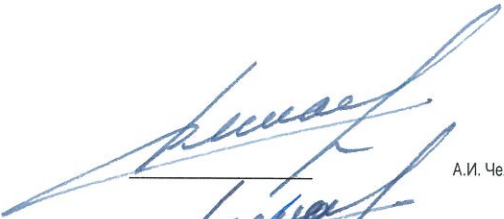
Директор департамента по капитальному строительству филиала  
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

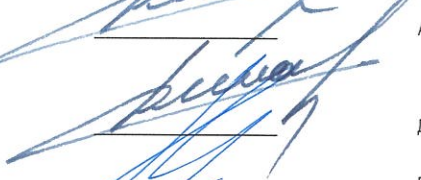
Главный специалист управления по сметному нормированию


Начальник отдела договоров


Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП

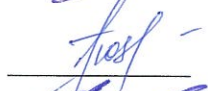
Начальник отдела торгово-закупочных процедур


  
\_\_\_\_\_  
А.И. Челнаков

  
\_\_\_\_\_  
Д.С. Силаев

  
\_\_\_\_\_  
Е.В. Сафонова

  
\_\_\_\_\_  
С.В. Гусев

  
\_\_\_\_\_  
И.В. Похлобкина

  
\_\_\_\_\_  
А.В. Хмарук



год	год
2026	2026
2026	2026
Нет	Нет

год	год
2026	2026
2026	2026
Нет	Нет

год	год
2026	2026
2026	2026
Нет	Нет

Главный специалист ОТЗП филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские тепловые сети»

Алиева В.Т.

04.05.2026

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:  
Ибрагимов Турпал-Али Газалиевич - Земельный участок со строением, 111625, г. Москва, Каскадная ул., вл. 31, Аналогичный объем работ по пп. 10.1.1. – 10.1.2. задан по техническим условиям № И-26-00-215716/102/МС

Год окончания строительства:		2026	Прогноз индексов цен производителей и индексов-дефляторов										Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
Срок окончания ПИР:		2026	Доведено Письмом Минэкономразвития России от 30.09.2025 37099-ПК/ДОЗн «О применении показателей прогноза социально-экономического развития Российской Федерации в целях ценообразования на продукцию, поставляемую по государственному оборонному заказу»										
		Стоимость в ценах на 01.01.2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029					
			2025	2026	2027	2028	2029	2030					
1	ПИР	4,96	1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304		5,48			
2	СМР	148,16	1,074	1,055						163,50			
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055						0,00			
4	ПНР	5,41	1,074	1,055						5,97			
5	Содержание службы заказчика	6,23	1,074	1,055						6,88			
6	Строительный контроль	3,29	1,074	1,055						3,63			
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	5,04	1,074	1,055						5,56			
8	Прочие	0,00	1,074	1,055						0,00			
ВСЕГО: сметная стоимость строительства, тыс.руб.:		173,09								191,01			
Составил		ИТОГО (без НДС), тыс.руб.									191,01		
		НДС-22%, тыс. руб.									42,02		
Проверил		ВСЕГО с НДС, тыс.руб.									233,03		
		В т.ч. ПИР без НДС									5,48		
		В т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС									185,54		







14 Район

№ МС-26-302-229004(215719)

«      »                      20    г.

## **ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям  
ПАО «Россети Московский регион»  
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

**Ибрагимов Турпал-Али Газалиевич**

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **Земельный участок со строением.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Земельный участок со строением, 111625, г. Москва, Каскадная ул, вл. 31, кадастровый номер: 77:03:0010007:5478.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **15 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2026.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

**7.1. 1 точка - вновь сооружаемый шкаф учёта на новой опоре № 1 ВЛ-0,4кВ, отходящей от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 23708 (на напряжение 0,4 кВ) – 15 кВт.**

**8. Основной источник питания: ПС 220 кВ Руднево 10/ кВ.**

**9. Резервный источник питания: Отсутствует.**

**10. Сетевая организация осуществляет:**

**10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:**

**10.1.1. Строительство ВЛ-0,4кВ, 1-й шт., от опоры № 26 до шкафа учёта, сооружаемого на новой опоре № 1. Ориентировочная протяженность ВЛ – 0,05 км, сечение провода 50 кв. мм.**

**10.1.2. Установка нов. опоры № 1 в количестве 1 шт. (не далее 15 метров от границы участка Заявителя).**

**Аналогичный объем работ по пп. 10.1.1. – 10.1.2. задан по техническим условиям № И-26-00-215716/102/МС.**

**10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:**

**10.2.1. Отсутствуют.**

**10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:**

**10.3.1. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трехфазных прямого включения в количестве 1 шт в шкафу учета на новой опоре, сооружаемой по п. 10.1.2. (место установки согласовать с 26 ремонтно-эксплуатационным районом). Параметры и место установки определить в соответствии с типовыми техническими Решениями по организации учёта электроэнергии.**

**11. Заявитель осуществляет:**

**11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:**

**11.1.1. Выполнение необходимых мероприятий для присоединения энергопринимающих устройств и аппаратов защиты от шкафа учёта, сооружаемого по п. 10.3.1.**

**11.1.2. При необходимости обеспечить предоставление сетевой организации мест установки опоры (для приборов учета электрической энергии и иного указанного оборудования).**



**11.1.3. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.**

**12. Срок действия настоящих технических условий 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.**

**13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации 4 месяца со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.**

**14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 26.11.2025 г. № ДПР-ТР-107/25 и составляет 97 831,35 (Девяносто семь тысяч восемьсот тридцать один рубль 35 копеек), в том числе НДС (22%) 17 641,72 (Семнадцать тысяч шестьсот сорок один рубль 72 копейки).**

**14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:**

**а) 15 процентов платы за технологическое присоединение в размере 14 674,70 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;**

**б) 30 процентов платы за технологическое присоединение в размере 29 349,41 рублей вносятся в течение 20 дней со дня выставления сетевой организацией счета;**

**в) 35 процентов платы за технологическое присоединение в размере 34 240,97 рублей вносятся в течение 40 дней со дня выставления сетевой организацией счета;**

**г) 20 процентов платы за технологическое присоединение в размере 19 566,27 рублей вносятся в течение 60 дней со дня выставления сетевой организацией счета;**

**15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион»**

возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения

и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа):

**однотарифный тариф дифференц. по двум зонам суток**

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток.**

19.2. Вид деятельности: **Для бытовых нужд.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810181085345024
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

**ПОДПИСАНО**  
**ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

*57c6bffid*

*Заместитель директора по  
технологическому присоединению  
филиала ПАО «Россети  
Московский регион» – Московские  
кабельные сети  
В.В.Скотников*

Реквизиты счета на оплату

№ ТП-2425626

Дата 20.04.2026

Сумма (руб.) 14 674,70

## ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

По титулу: Строительство ВЛ-0,4кВ от опоры № 26 (ТП-10/0,4кВ № 23708) до сооружаемой опоры № 1, установка опоры - 1 шт., в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Каскадная, влад.31

№ п\п	Перечень основных требований	Содержание требований
<b>1. Общие данные</b>		
1.1	Объект	Строительство ВЛ-0,4кВ от опоры № 26 (ТП-10/0,4кВ № 23708) до сооружаемой опоры № 1, установка опоры - 1 шт., в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Каскадная, влад.31
1.2	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3	Генеральная проектная организация	
1.4	Вид строительства (новое стр., реконструкция капремонт)	Новое строительство
1.5	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Каскадная, влад.31
1.7	Дата начала проектирования	в соответствии с условиями договора
1.8	Дата окончания проектирования	в соответствии с условиями договора
<b>2. Исходные данные для проектирования</b>		
2.1	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2	Техническое задание	Согласно пунктам 10.1 ТУ № МС-26-302-229004(215719)
2.3	Протокол о результатах конкурса	
2.4	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной	Требуется

	съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	
<b>3. Базовые значения технико-экономических показателей</b>		
3.1	Кол-во и технические характеристики	Согласно пунктам 10.1 ТУ № МС-26-302-229004(215719)
3.2	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	191 010.87 руб. без НДС
<b>4. Основные требования к проектным решениям</b>		
4.1	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	<p>Постановление правительства Москвы, СНИП, МГЭСН в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г.Москве»;</li> <li>2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы;</li> <li>3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;</li> <li>4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»;</li> <li>5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009 (в действующей редакции).</li> </ol>
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Раздел «Проект организации строительства»;</li> <li>– Раздел «Закрытые переходы»;</li> <li>– Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1);</li> <li>– Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»;</li> <li>– Раздел «Деңдроплан и пересчетная ведомость»;</li> <li>– Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»;</li> <li>– Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»;</li> <li>– Прохождение Историко-культурной экспертизы;</li> <li>– Задание на проектирование;</li> <li>– Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);</li> </ul>
<b>5. Согласование проектной документации</b>		

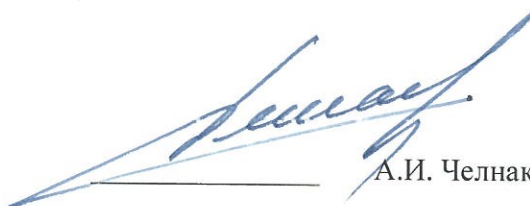
5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	<p>До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ. Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора:</p> <p>Основные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сетевой район отделы и службы МКС;</li> <li>- ДЕЗ, Управа; владельцем территории;</li> <li>- Ростехнадзор (Мосэнергонadzор);</li> <li>- Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»;</li> <li>- при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы;</li> </ul> <p>Дополнительные согласования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»;</li> <li>- по требованию служб МКС;</li> <li>- по требованию балансодержателя территории;</li> <li>- - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость.</li> <li>- получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.</li> </ul>
<b>6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации</b>		
6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	<p>Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ</p> <p>Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации.</p> <p>Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза».</p> <p>В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта</p> <p>В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- норматив расходов на содержание службы заказчика-застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%;</li> <li>- норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14%</li> </ul> <p>Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной программе совместимой с единым форматом АРПС 1.10 pdf.</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p>
<b>7. Основные требования к строительно-монтажным работам</b>		
	Выполнение строительно-монтажных работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику.</li> <li>2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией.</li> <li>3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости.</li> <li>4. Подрядчик поставляет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ.</li> <li>5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых</li> </ol>



	<p>мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ.</p> <p>6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке.</p> <p>7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке.</p> <p>8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион).</p> <p>9. Срок выполнения работ:</p> <p>Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Заказчик:

Заместитель директора по  
капитальному строительству МКС -  
филиала ПАО «Россети Московский регион»



А.И. Челнаков